

Số: 41 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 18 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 117/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 của Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 43/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2024 của Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 254/2024/57CT-VATCĐNB ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Công ty Thẩm định giá và DVTS Toàn cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh sẽ tiến hành hợp đồng dịch vụ với tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nhằm đảm bảo việc thi hành án, cụ thể:

**Thông tin của người có tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đại diện: ông Phạm Tấn Thời, chức vụ: Chấp hành viên

Điện thoại: 0913.664.374.

**Thông tin tài sản đấu giá.**

- Quyền sử dụng đất có diện tích 13.220,90 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 80,81,83,84,89,91,92, Tờ bản đồ số 74 loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC). Trong đó có hành lang bảo vệ nguồn nước: thửa đất số 81 có 229.6m<sup>2</sup>; thửa đất số 84 có 297.0m<sup>2</sup>; thửa đất số 91 có 2083.3m<sup>2</sup> đất tọa lạc tại ấp Phước Thạnh, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Số vào sổ cấp GCN:CH 03785 do UBND huyện Châu Thành tỉnh Tây Ninh cấp ngày 05/6/2017 cho Đỗ Thị Mỹ Dung đứng tên quyền sử dụng.

\* Quyền sử dụng đất có giá 795.898.000 đồng. (Bảy trăm chín mươi lăm triệu tám trăm chín mươi tám ngàn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá.**

Mọi tổ chức bán đấu giá đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

**Thời gian, thời điểm nhận hồ sơ.**

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo .

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

- Địa chỉ: Số 6, Đường 781, Khu phố 03, Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.878.016.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Trường hợp hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện theo quy định của pháp luật và mong được sự hợp tác./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT đấu giá TS.
- Lưu: VT, HSTHA



**Phạm Tấn Thời**